



Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Vacha verkauft auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung im Ortsteil Oberzella folgende Liegenschaft:

**Grundstück in der Gemarkung Oberzella, Flur 1,
Flurstück 75/1, Größe 250 m²,**



Das Grundstück ist **kein Bauland**; derzeitige Nutzung: Abstell-/ Parkfläche.

Das Grundstück ist bebaut mit einem Gebäude, das als Garage genutzt wird. Über diese Nutzung besteht ein Pachtvertrag. Das Pachtverhältnis ist entsprechend § 593 b in Verbindung mit § 566 (1) BGB zu übernehmen.

Der Abwasseranschluss für dieses Grundstück wurde im Zuge der Baumaßnahme Schmiedestraße verlegt.

Strom- und Wasseranschluss sind möglich.

Das Grundstück ist nicht belastet.

Mindestgebot: **2.875,00 €¹**

Notarkosten und Vertragsnebenkosten trägt der Käufer.

Bitte richten Sie Ihr verbindliches Angebot bis zum

31.05.2021

in einem verschlossenen Umschlag

Kennzeichnung des Umschlages: ANGEBOT Grundstück Oberzella

an die Stadt Vacha, Liegenschaften, Bahnhofstraße 21 36404 Vacha.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Bauamt (Liegenschaften) der Stadt Vacha, Tel.: 036962/26133.

Stadt Vacha
Der Bürgermeister

¹(Bodenrichtwert BRW 23 €/m², aufgrund der Unbebaubarkeit ½ BRW ≙ 11,50 €/ m²)