

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Vacha schreibt folgendes Grundstück nach Gebot zum Verkauf aus:

**Gemarkung Vacha, Flur 1, Flurstück 1507
Größe 255 m², gelegen in 36404 Vacha,
Widemarkter Straße 7**

(Luftbild/Katasterauszug)



Das Grundstück ist bebaut mit einem 4-geschossigen Wohnhaus (Erdgeschoss, 1 Obergeschoss, 2 Obergeschoss, Dachgeschoss) und Kellerräumen. Das Dachgeschoss ist ausgebaut.

Das Grundstück befindet sich im Sanierungsgebiet.

(Ansicht von Vorne)



Der Verkehrswert-/Marktwert beträgt 71.000,00 EURO laut Verkehrswertgutachten vom 24.11.2021 und stellt die Mindestgebotshöhe dar.

Zusätzlich zum Verkaufspreis sind vom Erwerber sämtliche Nebenkosten (z.B. Notar- und Gerichtskosten) zu tragen.

Bitte richten Sie ihr verbindliches Angebot bis zum

**18.02.2022,
in einem verschlossenen Umschlag
Kennzeichnung des Umschlages:
ANGEBOT Grundstück Vacha, Widemarkter Straße 7**

an die Stadt Vacha, Liegenschaften, Bahnhofstraße 21, 36404 Vacha.

Das Angebot soll Angaben zur angedachten Nutzung, Sanierung und dem Sanierungszeitraum enthalten.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Bauamt (Liegenschaften) der Stadt Vacha, Tel.: 036962-26118.

Das Gutachten kann im Bauamt, Abteilung Liegenschaften der Stadt Vacha nach Terminvereinbarung eingesehen werden. Eine Vorortbesichtigung ist mit Voranmeldung ebenfalls möglich.

Die Stadt Vacha behält sich vor, von einem Verkauf der Liegenschaft zurück zu treten oder das Grundstück erneut anzubieten.

Stadt Vacha
Der Bürgermeister